

Wykaz WNG.1431.54.2020.MD
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Miesięczna Stawka czynszu dzierżawnego (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za dzierżawę	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Miła	KW RA1R/00052275/1 146301_1.0040. AR_33. 42/3	2588 m ²	Działka nr 42/3 jest niezabudowana, w większości wykorzystywana pod miejsca parkingowe. Część działki nr 42/3 o pow. 321 m ² jest wykorzystywana pod miejsca parkingowe i obsługę komunikacyjną nieruchomości sąsiedniej. Rodzaj użytków: Inne tereny zabudowane	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Osiedle XV-Lecia”. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działka znajduje się w strefie: - MS - zabudowa śródmiejska - granica obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Najem części działki o pow. 321 m ² , w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania, tj. z przeznaczeniem pod miejsca postojowe – grunt o pow. 168 m ² oraz pod obsługę komunikacyjną nieruchomości sąsiedniej - grunt o pow. 153 m ²	Na czas określony do 3 lat	1,50 zł plus VAT za grunt pod miejsca postojowe 0,13 zł plus VAT za grunt pod obsługę komunikacyjną nieruchomości sąsiedniej	do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 03.09.2020 roku do 23.09.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.