

Wykaz nr BZN.1431.23.2020.PJ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	Radom, w rejonie ul. Struga (brak oznaczenia położenia w ewidencji gruntów)	KW RA1R/00087052/6 146301_1.0040 .AR_33. 70/12	90 m ²	Działka nr 70/12 jest w kształcie wielokąta zbliżona kształtem do trójkąta, usytuowana w głębi terenu pomiędzy zabudową usługową od ulicy Chrobrego a zabudową mieszkaniową od ulicy Struga i zabudową mieszkaniową przy ulicy Czystej. Do przedmiotowej nieruchomości brak jest bezpośredniego dojazdu, jedynie poprzez działkę sąsiednią nr 27/4 przy ul. Andrzeja Struga, po nawierzchni nieutwardzonej. Urządzenia infrastruktury technicznej dostępne na terenie z przedmiotową działką to instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, instalacja elektryczna i instalacja gazowa oraz sieć teleinformatyczna. Powierzchnia działki nie nadaje się na samodzielne zainwestowanie ale nadaje się na poszerzenie działek sąsiednich tj. nr 28/1, nr 27/4, nr 85. Rodzaj użytków: Bi - inne tereny zabudowane	Działka w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast ogłoszono uchwałę Nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z 17.03.2014r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowe działka znajdują się w strefie: - Zabudowa mieszkaniowa (o charakterze śródmiejskim) usługowa (MS) - granice obszarów wskazanych do rewitalizacji	29 950,50 zł zł cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%	Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) nieruchomość zbywana w trybie przetargu ograniczonego dla właścicieli (współwłaścicieli) sąsiednich nieruchomości	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28 lipca 2020 roku do 17 sierpnia 2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2020, poz. 65 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.