

**Wykaz nr BZN.1431.21.2020.PJ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	Radom, ulica Jackiewiczowej	KW RA1R/00103072/1  146301_1.0110. AR_135. <b>624/2</b>	11 m <sup>2</sup>	Działka 624/2 stanowi nieruchomość gruntową, położoną w pośredniej części miasta Radomia, w dzielnicy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do przedmiotowej nieruchomości jest bezpośredni dojazd od strony ul. Jackiewiczowej. Teren ze spadkiem w kierunku wschodnim, w kształcie wielokąta nieregularnego, ogrodzony od strony zachodniej i północnej przez właściciela działki nr 406. Działka położona na terenie z dostępem do infrastruktury technicznej (instalacja elektryczna, wodociągowa, sanitarna, gazowa, teleinformatyczna).  Rodzaj użytków: B - tereny mieszkaniowe	Działka nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” działka nr 624/2 znajduje się w strefie o symbolu MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.  Określenie sposobu zagospodarowania następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	3490,00 zł cena nie zawiera podatku VAT (sprzedaż będzie korzystać ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT)	Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28 lipca 2020 roku do 17 sierpnia 2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2020, poz. 65 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.