

Wykaz Nr 1431.44.2020.MD

nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Energetyków	KW RA1R/00019630/5 146301_1.0290.AR_221 9/156	6001 m ²	Działka nr 156 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, nieogrodzoną, porośniętą samosiewami drzew i krzewów. Rodzaj użytków: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Działki nr ewid. 9/136, 9/172 i 9/156 (obr. 0290 Nowa Wola Gołębiowska, ark.221) położone w Radomiu przy ul. Energetyków w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęte są uchwałą Nr 108/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dn. 23.04.2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Energetyków, Stara Wola Gołębiowska, Potkańskiego - „ELEKTROCIĘPLOWNIA” W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie: - UP - tereny usługowo - przemysłowe,	Wynajęcie działki o powierzchni 6001 m ² z przeznaczeniem na czasowe składowanie materiałów	Na czas określony do 3 lat	0,43 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 10.06.2020 roku do 30.06.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.