

## Wykaz Nr 1431.23.2020.MD

nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Radomia przeznaczony do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Tatrzańska	KW RA1R/00090893/7  146301_1.0121. AR_131 <b>318/1</b>	184 m <sup>2</sup>	Działka nr 318/1 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, częściowo ogrodzona  Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe	Działka nr ewid. 318/1 ( obr. 0121 - Godów, ark. 131) położona w Radomiu przy ul. Tatrzańskiej w chwili obecnej nie jest objęta postanowieniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.  W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie:  - MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna - ulice główne	Wynajęcie części działki o pow. 100 m <sup>2</sup> , w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (tj. pod istniejący budynek mieszkalny i obsługę komunikacyjną).	Na czas określony do 3 lat	0,98 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 21.03.2020 roku do 10.04.2020 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.