

## Wykaz Nr 1431.25.2020.DW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Fryderyka Chopina	KW RA1R/00013112/6 146301_1.0090.AR_96 <b>56/13</b>	3 836 m <sup>2</sup>	Działka Nr 56/13 stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowaną, okalającą dz.nr 68 i 56/4, w części stanowi teren porośnięty trawą, utwar- dzony dojazd do budynku wielo- mieszkalnego oraz usytuowa- nymi miejscami postojowymi.  Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane.	Działka nr 56/13 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do tego terenu.  W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefach:  MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie części działki nr 58/13 o pow. 30 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na realizację dotych- czasowego sposobu zagospodarowania (usytuowanie wiaty śmietnikowej).	Na czas określony do 3 lat	0,59 zł plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego da- nego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 21.03.2020 roku do 10.04.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.