

## Wykaz Nr 1431.16.2020.DW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ulica Sowińskiego	KW RA1R/00009034/4 146301_1.0040.AR_31 <b>19/48</b>	2 174 m <sup>2</sup>	Działka Nr 19/48 stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowaną z terenami zieleni porośniętymi trawą i drzewami.  Rodzaj użytków: tereny mieszka- niowe	Działka nr 19/48 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą Nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „OSIEDLE XV- LECIA”.  W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie:  MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, obszary wymaga- jące przekształceń, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie części działki nr 19/48 o pow. 45,5 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.	Na czas określony do 3 lat	0,55 zł plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego da- nego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 10.03.2020 roku do 30.03.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.