

## Wykaz nr WNG.1431.4.2020.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Żelaza	Kw RA1R/00104877/1 146301_1.0130.AR_112. <b>67/2</b>	1061 m <sup>2</sup>	Działka nr 67/2 zagospodarowana jest zielenią i budynkiem wieży ciśnień Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	Działka nr 67/2 w chwili obecnej objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów - etap 1” uchwalonego uchwałą nr 727/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.08.2019 r./ Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 03.09.2018 r. poz. 8344/. Według ustaleń w/w. planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: U/P - tereny zabudowy usługowo - produkcyjnej	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (maszt z anteną oraz szafka rack z przemiennikiem radiowym z osprzętem o pow. 1 m <sup>2</sup> oraz urządzenie telekomunikacyjne - antena wi-fi o pow. 1 m <sup>2</sup> ).	Na czas określony do 3 lat.	118,30 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.02.2020 roku do 28.02.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.