

## Wykaz nr WNG.1431.2.2020.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości       | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego  | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości   | Okres trwania najmu         | Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> ) | Termin wnoszenia opłaty za najem   | Warunki zmiany wysokości opłat   |
|------|-------------------------|---|--------------------------|--|---|---|-----------------------------|--|------------------------------------|--|
| 1.   | 2.                      | 3.  | 4.                       | 5.   | 6.  | 7.  | 8.                          | 9.   | 10.                                | 11.  |
| 1.   | Radom,<br>ul. Hallera   | Kw RA1R/00040573/3<br>146301_1.0020.AR_10.<br><b>216/50</b>               | 14.207<br>m <sup>2</sup> | Działka nr 216/50 zagospodarowana jest zielenią parkową i częściowo utwardzona.<br>Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | Działka nr 216/50 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Zbrowskiego, Chrobrego, Terenowej, Hallera dla obszaru Parku Gołębiów Północ uchwalonego uchwałą nr 667/2010 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25 stycznia 2010 roku. Według ustaleń planu działka nr 216/50 znajduje się w strefie 1 ZP - tereny parku - przestrzeni publicznej z zielenią urządzoną. | Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (istniejące urządzenie do ciągłego monitorowania pyłów o pow. 10 m <sup>2</sup> ). | Na czas określony do 3 lat. | 7,42 zł plus VAT                                     | Do 20 dnia każdego danego miesiąca | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.02.2020 roku do 28.02.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.