

## Wykaz nr WNG.1431.70.2019.ŁK

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Miesięczna stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Kilińskiego/Focha	KW RA1R/00000140/7 146301_1.0041.AR_39. <b>11/4</b>  KW RA1R/00000140/7 146301_1.0041.AR_39. <b>11/5</b>	220 m <sup>2</sup>  692 m <sup>2</sup>	Działki nr 11/4 i 11/5 są zagospodarowane i utwardzone. Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Działki nr 11/4 i 11/5 objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 260/2000 z dnia 20.03.2000 roku. Według ustaleń planu w/w działki znajdują się w strefie oznaczonej symbolem: 2 PP - place, 4KX - ciągi pieszo-jezdne.	Wynajęcie gruntu o pow. 358 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na zaplecze w związku z inwestycją: przebudowa, rozbudowa i nadbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego Towarzystwa Ziemskiego Kredytowego na hotel z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną i urządzeniami budowlanymi na dz. ewid. nr 13/1, 130/3, 130/4 w Radomiu przy ul. Żeromskiego 35 i Kilińskiego 14;	Na czas określony do 18.12.2020 roku.	0,55 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 20.12.2019 roku do 09.01.2020 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.