



**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**

BNW.0003.31.2019.MF

Radom, 29.11.2019 r.



**Pan  
Marcin Kaca  
Radny Rady Miejskiej w Radomiu**

Dotyczy interpelacji w sprawie budowy hali i stadionu.

Z informacji uzyskanych z Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o. wynika, że:

Ad. 1

Inwentaryzacja 3D została wykonana na podstawie umowy z jej Wykonawcą, tj. firmą geodezyjną GEORAD z Radomia. Jest to inwentaryzacja stanu faktycznego dokumentująca stan prac wykonanych do tej pory. Inwentaryzacja robót do wykonania została przeprowadzona przez firmę RADINVEST także na podstawie umowy z Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o., a jej podstawę techniczną stanowiła dostępna jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dokumentacja budowlana i wykonawcza.

Ad. 2

Zgodnie z umową z Wykonawcą, tj. konsorcjum firma ROSA-BUD i MAXTO, prawa autorskie (oprócz praw niezbywalnych) zostały skutecznie przeniesione na Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o., który stał się jej właścicielem i może nią m.in. dysponować, zmieniać i powielać.

Ad. 3

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o. nie może być w posiadaniu certyfikatów, ponieważ nie jest producentem elementów ani nie wnioskował o ich

certyfikację. Dokumenty potwierdzające możliwość stosowania materiałów na terenie RP, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 1 prawa budowlanego (np. deklaracje właściwości użytkowych) są w posiadaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radomiu Sp. z o.o. Zamawiający nie ma jakiegokolwiek wiedzy, jakoby materiały wbudowane/ do wbudowania nie posiadały oznakowania CE. Operat kołaudacyjny, choć powinien co do zasady powstawać wraz z rozwojem budowy, w praktyce jednak jest kompletowany na zakończenie procesu budowlanego.

Ad. 4

Odpowiedź na pytanie dotyczące zlecenia usługi ochrony obiektu (interpelacja Pana z dnia 29.04.2019 r. pkt 6) została udzielona pismem znak: NW.0003.11.2019.MF z dnia 8.05.2019 r. W trybie zabezpieczenia obiektu, natychmiast po opuszczeniu przez wykonawcę, wprowadzono na teren budowy firmę Kerim, a w wyniku postępowania przetargowego na usługę społeczną w dniu 25.04.2019 r. ochronę objęła firma Karabela Sp. z o.o. W ramach tej usługi firma Karabela Sp. z o.o. sprawowała ochronę do 30.09.2019 r. W dniu 1.10.2019 r. podpisano z firmą Karabela Sp. z o.o. w trybie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych umowę na ochronę obiektu na okres do 31.10.2019 r., a następnie w wyniku aneksu nr 1 z dnia 30.10.2019 r. do dnia 15.11.2019 r. oraz aneksu nr 2 z dnia 16.11.2019 r. do dnia 30.11.2019 r.

W załączeniu umowy podpisane w wyniku ww. postępowania, w których określono m.in. koszt usługi.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Sławomir Szlachetka*  
SKARBNIK MIASTA

Do wiadomości:

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej w Radomiu