

**INFORMACJA O WYNIKU  
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO  
do właścicieli nieruchomości sąsiednich  
przeprowadzonego w dniu 5 listopada 2019r.  
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu była działka nr 23/6 (obr. 0101 - Glinice 1, ark. 139) o pow. 55 m<sup>2</sup>, położona w rejonie ul. Giserskiej, usytuowana w pośredniej wschodniej części Radomia. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i ul. Giserska, w dalszej odległości znajdują się tory kolejowe i ul. Słowackiego. Na nieruchomości znajduje się budynek stanowiący komórki lokatorskie o pow. zabudowy 42 m<sup>2</sup>. Teren płaski, z dostępem do drogi publicznej przez działkę nr 23/5, leżący w ostrej granicy działki 152. Część zabudowy komórek o pow. 4 m<sup>2</sup> położona jest na działkach nr 23/5 i 23/1. Budynek parterowy, murowany z 1958 r. zbudowany z cegły pełnej, nieużytkowany, w bardzo złym stanie technicznym, przeznaczony do rozbiórki. Dach jednospadowy, kryty papą. Działka położona na terenie z możliwym dostępem do częściowej infrastruktury technicznej w postaci wody, energii elektrycznej i kanalizacji.

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości, będącej przedmiotem sprzedaży, w związku z brakiem dostępu do drogi publicznej wybrana została forma przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

W przetargu mogli brać udział właściciele działek sąsiadujących z działką ewid. nr 23/6 tj. właściciele działek ewid. nr 23/5, 152 (obr. 0101 - Glinice 1, ark. 139), którzy zapoznali się z Regulaminem i warunkami przetargu, wnieśli wadium i złożyli zgłoszenie udziału w przetargu.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00163856/9.

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**.

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **8 400,00 złotych**.

Sprzedaż nieruchomości zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **8 500,00 złotych**.

Sprzedaż nieruchomości zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**6.** Nabywca nieruchomości: Państwo Marianna i Jan małż. Leśniewscy.

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490) tj. od 13.11.2019r. do 20.11.2019r.