

## Wykaz nr WNG.1431.57.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Łąkowa	Kw RA1R/00035559/1 146301_1.0080.AR_108. <b>139/49</b>	166m <sup>2</sup>	Działka nr 139/49 częściowo jest utwardzona i zabudowana stacją gazową oraz sieciami gazowymi. Rodzaj użytków: tereny przemysłowe.	Działka nr 139/49 jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „POŁUDNIE - etap I”, uchwalonego uchwałą nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012r. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: ZP - tereny zieleni urządzonej.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (istniejąca stacja gazowa oraz sieci gazowe o pow. 166 m <sup>2</sup> ).	Na czas określony do 3 lat.	0,79 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.10.2019 roku do 12.11.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.