

Wykaz nr WNG.1431.512019.KG2

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do najmu na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom ul. Piastowska	KW RA1R/00113986/4 146301_1.0260.AR_205. 184/10	19 m ²	Działki od nr 184/10 do nr 184/30 pow. od 18m² do 22m² , zagospodarowane są garażami samochodowymi Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	Działki od nr 184/10 do nr 184/74 nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie: zabudowy mieszkaniowej intensywnej, obszarów wymagających przekształceń.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (garaże samochodowe o pow. od 18m² do 22m² wraz z obsługą komunikacyjną - udział po 1/64 części w działce nr 184/74).	Na czas określony do 3 lat ,	1,38 plus VAT pod grunt pod garażem	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.
		146301_1.0260.AR_205. 184/11	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/12	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/13	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/14	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/15	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/16	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/17	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/18	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/20	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/21	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/22	22 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/23	22 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/25	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205. 184/26	18 m ²							
146301_1.0260.AR_205. 184/27	18 m ²									
146301_1.0260.1AR_205. 184/28	18 m ²									
146301_1.0260.AR_205. 184/29	18 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	18 m ²									

2.	Radom ul. Piastowska	184/30								
		KW RA1R/00113986/4	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	18 m ²							
		184/31	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	18 m ²							
		184/32	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	18 m ²							
		184/33	18 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	18 m ²							
		184/34	19 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	19 m ²							
		184/35	19 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	19 m ²							
		184/37	19 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	19 m ²							
		184/38	19 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	19 m ²							
		184/39	19 m ²							
		146301_1.0260.AR_205.	19 m ²							
		184/40	19 m ²							
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/41	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/42	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/43	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/45	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/46	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/47	25 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	20 m ²									
184/48	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/49	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/50	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/51	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/52	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/53	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/54	19 m ²									
K146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/55	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/56	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/57	19 m ²									
146301_1.0260.AR_205.	19 m ²									
184/58										

Działki od nr **184/31** do nr **184/58** pow. od **18m²** do **25m²**, zagospodarowane są garażami samochodowymi

Rodzaj użytków:
inne tereny zabudowane

Działki od nr 184/10 do nr 184/74 nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie: zabudowy mieszkaniowej intensywnej, obszarów wymagających przekształceń.

Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (garaże samochodowe o pow. od **18m²** do **25m²** wraz z obsługą komuniacyjną - udział po 1/64 części w działce nr 184/74).

Na czas określony do 3 lat ,

1,38 plus VAT pod grunt pod garażem

Do 20 dnia każdego danego miesiąca.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

3.	Radom ul. Piastowska	KW RA1R/00113986/4 146301_1.0260.AR_205. 184/59	20 m ²	Działki od nr 184/59 do nr 184/73 pow. od 17m² do 20m² zagospodarowane są garażami samochodowymi Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane	Działki od nr 184/10 do nr 184/74 nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie: zabudowy mieszkaniowej intensywnej, obszarów wymagających przekształceń.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (garaże samochodowe o pow. od 17m² do 20m² wraz z obsługą komunikacyjną - udział po 1/64 części w działce nr 184/74).	Na czas określony do 3 lat ,	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.
		146301_1.0260.AR_205. 184/60	20 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/61	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/62	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/63	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/64	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/65	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/66	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/68	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/69	19 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/70	20 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/71	20 m ²						
		146301_1.0260.AR_205. 184/72	20 m ²						
146301_1.0260.AR_205. 184/73	17 m ²								
4.		146301_1.0260.AR_205. 184/74	1.832 m ²	Działka nr 184/74 o pow. 1.832m² jest niezabudowana i stanowi obsługę komunikacyjną garaży samochodowych zlokalizowanych na działkach sąsiednich, Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane		Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania obsługą komunikacyjną do garaży samochodowych udział po 1/64 części w działce nr 184/74).			0,23 plus VAT pod obsługę komunikacyjną

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od. **11.10.2019** roku do **31.10.2019** roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia.