

Wykaz nr WNG.1431.49.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach powiatu – Radom przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. 25 Czerwca	KW RA1R/00132835/0 146301_1.0041.AR_38. 90/2	5177 m ²	Działka nr 90/2 w przeważającej części stanowi drogę oraz zabudowana jest obiektem kiosku kolportażowego. Rodzaj użytków: Inne tereny zabudowane, drogi	Działka nr 90/2 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: ulica zbiorcza, zabudowa mieszkaniowa intensywna (MW), tereny urzędzeń obsługi miasta w tym komunikacji i infrastruktury (OK), granica strefy ochrony konserwatorskiej, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (kiosk kolportażowy o pow. 7 m ²).	Na czas określony do 3 lat.	48,65 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 11.10.2019 roku do 31.10.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.