

Wykaz nr WNG.1431.30.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Mroza	KW RA1R/00044520/5 146301_1.0220.AR_239. 93	1370 m ²	Działka nr 93 jest zagospodarowana obiektami kubaturowymi oraz częściowo utwardzona. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane.	Działka nr 93 w obecnej chwili jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia w rejonie ulic: KASZTELAŃSKIEJ, ORKANA, uchwalonego uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2001 r. /Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 108 z 28.05.2001 r. poz. 1385/. Wg ustaleń planu przedmiotowa działka usytuowana jest w strefie: 5 MN - zabudowa mieszkaniowa. Ponadto działka objęta jest uchwałą Nr 731/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.08.2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WÓLKA KLWATECKA”.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (pawilon handlowy o pow. 60 m ²).	Na czas określony do 3 lat.	12,74 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.08.2019 roku do 28.08.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.