

Wykaz nr BZN.1431.7.2019.PJ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Radom, ul. Młodzianowska (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00084280/2 146301_1.0090.AR _91 106/2	463 m ² Rodzaj użytków: B - tereny mieszkalne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w śródmiejskiej części Radomia z możliwym dostępem do pełnej infrastruktury technicznej. Teren lekko opadający w kierunku wschodniej granicy, z ogrodzeniem międzysąsiedzkim od północnej strony, nieogrodzony, stanowiący trawnik. Dostęp ze zjazdem od ul. Młodzianowskiej.	Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionym uchwałą nr 168/11 z dnia 29.08.2011 r., przedmiotowa działka znajduje się w strefie MW- zabudowa mieszkaniowa intensywna, - granice obszarów wskazanych do rewitalizacji Określenie sposobu zagospodarowania następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	119 330,91 zł cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%	Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)	Ustanowiona służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działek nr. 107/23, 107/11, 107/12, 107/13 o łącznej pow. 426 m ² , polegająca na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 3 metrów poprzez istniejący zjazd z ul. Młodzianowskiej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 8.05.2019 roku do 28.05.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.