

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym w Radomiu przy **ul. Maratońskiej 1** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 68/48 o powierzchni 3.406 m² - zabudowana budynkiem wielolokalowym). Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy, położony na parterze, o łącznej pow. użytkowej **460,04 m²** wraz z udziałem **46004/117630 cz.** w prawie własności ww. działki oraz części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali.

Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z udziałem, po uwzględnieniu udzielonej bonifikaty w wysokości 99 %, na podstawie Uchwały Nr 876/2006 Rady Miejskiej w Radomiu, z dnia 29.09.2006 r., zmienionej Uchwałą Nr 807/2010 Rady Miejskiej w Radomiu, z dnia 25.10.2010 r.), wynosi 11.915,00 zł brutto.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia oraz nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. 103905.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 08.11.2010 r. do 29.11.2010 r.