

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ulicy **Kazimierza Kelles-Krauza** – jest to nieruchomość gruntowa zabudowana składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia numerem **26/4 o powierzchni 19 m<sup>2</sup>**, na której znajduje się garaż samochodowy, którego nakłady stanowią własność dzierżawcy. Dojazd i dostęp do działki odbywać się będzie poprzez działkę nr 26/6 na zasadzie nieodpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej.

Powyższa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz jej dzierżawcy.

Cena nieruchomości wynosi: **19.300,- zł**, w tym: cena gruntu: 6.100,- zł i cena budynku: 13.200,- zł.

*Teren jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda – Kilińskiego”, uchwalonym uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 r. i znajduje się w strefie **3UM – teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej**.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00114069/7.

Ponadto nieruchomość, do dnia 10.12.2019 r., jest przedmiotem umowy dzierżawy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 4.11.2010 r. do 24.11.2010 r.