

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy **Al. Józefa Grzeczmarowskiego**, niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 301/5 o powierzchni 146 m². Przez nieruchomość przebiega energia elektryczna i instalacja wodociągowa.

Nieruchomość przeznaczona jest pod budowę stacji transformatorowej.

Przewidywany dostęp do drogi publicznej dla wydzielonej działki nr 301/5 – z Alei Józefa Grzeczmarowskiego – droga publiczna o kategorii drogi powiatowej (zgodnie z decyzją Gd.I.7430-218/09/10 z dnia 8 kwietnia 2010 r. zatwierdzającą podział nieruchomości).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **23.700,- zł netto**.

Cenę nabycia stanowi cena osiągnięta w przetargu + należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia, jednocześnie powyższy obszar objęty jest Decyzją Prezydenta Miasta Radomia Nr 181/06 z dnia 5 grudnia 2006 r. znak: AR.I.7331/991/2006um o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji celu publicznego pod nazwą: budowa wewnętrznej (kontenerowej) stacji transformatorowej, 15/0,4 V i likwidacja istniejącej wewnętrznej stacji 10/0,4 kV, wraz z przełożeniem kabli średniego i niskiego napięcia, na terenie działek Nr 300/1, 301/1, położonych przy Alei Józefa Grzeczmarowskiego w Radomiu.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 16426/1.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 02.11.2010 r. do 22.11.2010 r.