

Wykaz nr BZN.1431.2.2019.IB

nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonej do zbycia  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.),

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	10.
1.	Radom, w obrębie ulic Wośnickiej/Inwestycyjnej (brak oznaczenia położenia w ewidencji gruntów)	KW RA1R/00113594/9 146301_1.0070.AR_74. <b>275/32</b>	2 965 m <sup>2</sup>	Działka nr 275/32 jest niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Leży na terenie z możliwym dostępem do infrastruktury technicznej w postaci kanalizacji, energii, gazu i wody. Na terenie działki znajdują się przyłącza kanalizacji sanitarnej, deszczowej i przyłącze wodociągowe. Położona jest między wewnętrznymi asfaltowymi ciągami komunikacyjnymi biegnącymi od ul. Wośnickiej. Teren płaski, lekko opadający w kierunku południowo-wschodnim. Sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, w trakcie budowy oraz ul. Kielecka. Rodzaj użytków: - RIVA grunty orne,	Teren w/w nieruchomości objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr 86/2015 z dnia 30 marca 2015r. Rady Miejskiej w Radomiu, obejmującym teren pomiędzy ulicami: Kielecką, Skrajną, Bulwarową, Pośrednią, Wośnicką, Suchą i rzeką Mleczną „Wośnicka - etap I”, zgodnie z którym działka znajduje się <b>w strefie terenów usługowo - przemysłowych - oznaczonych symbolem UP - 1.</b> Zagospodarowanie zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	251 166,00 zł brutto (cena zawiera podatek VAT ze stawką 23% )	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	Działka położona jest na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom. W przypadku sprzedaży nieruchomości objętych granicami TSSE, Zarządzającemu TSSE EURO-PARK WISŁOSAN, zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1010 z późn. zm.) przysługuje prawo pierwokupu.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 26.03.2019r. do dnia 15.04.2019r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Biuro nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy, pok. 207), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.