

**Prezydent Miasta Radomia,**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nr ZN.1431.48.2019 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia  
przeznaczonej do oddania w najem.**

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Komunalna (brak oznaczenia położenia w ewidencji gruntów miasta Radomia)	Kw RA1R/00087157/2 146301_1.0032. AR_141. <b>714/29</b>	<b>1015 m<sup>2</sup></b>	Działka nr 714/29 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową.  Rodzaj użytków: Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Działka jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „DZIERZKÓW”, uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą z dnia 10.06.2002r. Nr 755/2002. Według ustaleń ww. planu działka nr 714/29 znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 10,16 MN - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy, 5.1 KL - ulica lokalna.	Część działki o pow. 141 m <sup>2</sup> , przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	do 3 lat	0,51 plus VAT	do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS.  Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 20 marca 2019 roku do 9 kwietnia 2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.