

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego.

1. ul. Kozienicka

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki:

- Nr Nr 247/62 i 247/89 o łącznej pow. 4003 m² (Obr. II, ark. 7), dla której założona została księga wieczysta Nr RA1R/00106737/2.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla w/w nieruchomości ustalone zostały prawomocną decyzją Prezydenta Miasta Radomia Nr 671/2007 z dnia 12.09.2007r. Zn. AR.I.7331/06/IH, warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla planowanej inwestycji, polegającej na budowie stacji paliw płynnych i gazowych LPG z budynkiem obsługi stacji, sklepem, barem, myjnią samochodową, budynku hotelu z restauracją, basenem, częścią rekreacyjno-rehabilitacyjną i konferencyjną, punktem kasowo-bankowym wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zjazdu z ul. Kozienickiej i przebudową istniejących wjazdów z drogi wewnętrznej.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r., przedmiotowe działki położone są w obrębie terenów usługowo-przemysłowych.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr Nr 247/62 i 247/89 o łącznej pow. 4003 m² zabudowana jest budynkiem biurowo-usługowym, stacją paliw LPG. Działki są częściowo utwardzone kostką i płytami betonowymi oraz oświetlone.

Budynki i budowle nie są przedmiotem zbycia, gdyż stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki Nr Nr:

- 247/62 i 247/89 o łącznej pow. 4003 m² wynosi 205.150,32 zł brutto (słownie brutto: dwieście pięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych trzydzieści dwa grosze).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 25.05.2010r. do 14.06.2010r.