

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze bezprzetargowej**  
**na rzecz użytkownika wieczystego.**

**1. ul. Tokarska**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki:

- Nr Nr 104/11, 104/37 i 104/48 o łącznej pow. 18290 m<sup>2</sup> (Obr. XIII, ark. 112), dla której założona została księga wieczysta Nr RA1R/00102279/5.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 23.04.2007r. Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę Nr 104/2007 o przystąpieniu dla sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren ograniczony granicą miasta Radomia, ul. Stalową, ul. Starokrakowską, ul. Potkanowską i ul. Warsztatową, zwanego dalej „Potkanów”.

Teren całego miasta Radomia objęty jest opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., którego ustalenia w perspektywie przewidują zespoły przemysłowe. Zaznaczyć przy tym należy, że w/w studium nie posiada mocy prawa miejscowego.

Działki są zabudowane budynkami magazynowymi, częściowo utwardzone płytami betonowymi oraz ogrodzone.

Budynki i budowle nie są przedmiotem zbycia, gdyż stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki Nr Nr:**

- 104/11, 104/37 i 104/48 o łącznej pow. 18290 m<sup>2</sup> wynosi 341.072,96 zł brutto (słownie brutto: trzysta czterdzieści jeden tysięcy siedemdziesiąt dwa złote dziewięćdziesiąt sześć groszy).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 25.05.2010r. do 14.06.2010r.