

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Średnia

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki
Nr 88/3 o pow.1511m², Nr 88/4 o pow.4161m², Nr 88/5 o pow.2060m² (obręb X/1, arkusz 139).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00089495/7.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto w/w teren nie jest objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani żadną ważną decyzją ustalającą warunki zabudowy lub lokalizację inwestycji celu publicznego. Podnieść należy, że dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. (niepublikowaną) uchwaliła „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (nie stanowi prawa miejscowego), wg. którego przedmiotowy teren znajduje się w obrębie obszarów ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Przedmiotowy teren ma kształt zbliżony do prostokąta, który jednym z dłuższych boków przylega do ulicy Średniej. W/w nieruchomość jest zagospodarowana, utwardzona częściowo płytami betonowymi oraz jest ogrodzona od frontu siatką w ramach z kątownika na podmurówce betonowej, zaś z pozostałych stron - ogrodzeniem z płyt betonowych. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkami przemysłowymi. Ponadto na terenie w/w działek zlokalizowane są słupy oświetleniowe. Dojazd do w/w nieruchomości zapewniony jest od asfaltowej ulicy Średniej. Nieruchomość wyposażona jest w pełną infrastrukturę techniczną w postaci energii elektrycznej, wody, kanalizacji, telefonu, oraz gazu. Ponadto położona jest w terenie z możliwym dostępem do pełnej infrastruktury technicznej występującej w ulicy Średniej.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej – 190.808 zł brutto (słownie złotych brutto: sto dziewięćdziesiąt tysięcy osiemset osiem złotych).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. 19.05.2010r. do 09.06.2010r.