

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność oraz będących w
użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu – Radom
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Wyścigowej – nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **276/16** o pow. 6162 m², **181/40** o pow. 20763 m² i **181/39** o pow. 50350 m².

Części działek o łącznej pow. 3854 m² przeznaczone są pod parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **4.507 zł 45 gr netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 31 grudnia 2010 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej. Działki nr 276/16 i 181/40 objęte są ważną decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi – decyzja nr 1/2007 z dnia 23.08.2007 roku – budowa obwodnicy południowej.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr KW RA1R/00118163/4 i RA1R/00069554/3.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

2/ Gagarina – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/7** o pow. 2648 m².

Część działki o pow. 20,50 m² przeznaczona jest pod pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **12 zł 62 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 1344.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Limanowskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/3** o pow. 20059 m².

Część działki przeznaczona jest pod tablicę reklamową o pow. 8 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **39 zł 63 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zespołów przemysłowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00029822/1.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Żółkiewskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **247/105** o pow. 5976 m².

Część działki o pow. 113 m² przeznaczona na poszerzenie i dojazd do nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **3 zł 48 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w liniach rozgraniczenia ul. Żółkiewskiego. Działka objęta jest decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 2a/2005 z dnia 18.02.2005 roku na lokalizację drogi – rozbudowę drogi krajowej nr 9 ul. Żółkiewskiego.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00112317/7.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 18.05.2010 roku do 07.06.2010 roku.