

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. Młodzianowska 75f**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka  
Nr 45 o pow. 1469m<sup>2</sup> ( obręb VIII, arkusz 100 ).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00118984/5.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego przedmiotowa działka znajduje się w obrębie terenu: zespołów przemysłowych. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz. 717) studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa nieruchomość kształtem zbliżona jest do prostokąta. W/w nieruchomość zabudowana jest budynkiem przemysłowym oraz jest nieogrodzona. W/w działka leży na terenach uzbrojonych w energię energetyczną, wodną i kanalizacyjną.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia, bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej – 83.983,58 zł brutto** ( słownie złotych brutto: osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt trzy złote pięćdziesiąt osiem groszy).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. 26.03.2010r. do 15.04.2010r.