

**Prezydent Miasta Radomia**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, oraz stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**- Stefana Żeromskiego 36** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 9420 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego bez konsumpcji piwa, o pow. ok. 16m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 37** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 24,75m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 38** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 35m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.  
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 39** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 11,25m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 42** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 40m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych, oraz objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 50** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego bez konsumpcji piwa, o pow. ok. 30m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych, oraz objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 52** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 100m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda – Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP – teren przestrzeni publicznych, oraz objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 52/ Adama Mickiewicza** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 95/2 o pow. 1724 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 100m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującą zmianą miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia obejmującego obszar w rejonie ulic Kilińskiego, Witolda i Żeromskiego uchwalonego uchwałą Nr 826/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29 maja 2006r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 133 z dnia 12 lipca 2006r., poz. 4377) obszar znajduje się w strefie o symbolu PP/ZP – teren przestrzeni publicznych z zielenią urządzoną, oraz w strefie ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 106712.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 55** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 41,20m<sup>2</sup>.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stefana Żeromskiego 59** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 98/7 o pow. 13857 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 12m<sup>2</sup>.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Plac Jagielloński 8 / Ferdynanda Focha** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71 o pow. 4600 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 8m<sup>2</sup>.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” uchwalonym uchwałą Nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. obszar znajduje się w strefie o symbolu IPP – place przestrzeni publicznej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr 103375

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Józefa Piłsudskiego 11** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 69 o pow. 6473 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 4,5m<sup>2</sup>.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Henryka Sienkiewicza 2** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25 o pow. 12406 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. 6m<sup>2</sup>.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Stanisława Wenera / Jacka Malczewskiego** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22 o pow. 17912 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego bez konsumpcji piwa, o pow. 4m<sup>2</sup>.

*Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar ten znajduje się w obrębie terenów zabudowy usługowej w strefie ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**Romualda Traugutta 51** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 67/3 o pow. 11597 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 2,5m<sup>2</sup>.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**- Józefa Poniatowskiego 6** – część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 31 o pow. 2524 m<sup>2</sup>.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 32,5m<sup>2</sup>.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni, tj. od dnia 23 marca 2010 r. do dnia 12 kwietnia 2010 r.