

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Henryka Sienkiewicza 10 / Stanisława Moniuszki – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **146/1** o pow. 1779 m².

Część działki o pow. 120 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, plac zabaw dla dzieci oraz miejsca parkingowe.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 31 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarach wymagających rehabilitacji (miasto XIX wieczne), zespołów i centrów usługowych oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 27284.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

2/ Bolesława Limanowskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/3** o pow. 20059 m².

Część działki przeznaczona jest pod tablicę reklamową o powierzchni 10 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **29 zł 22 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zespołów przemysłowych oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00029822/1.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Gajowej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **4/1** o pow. 259 m².

Część działki o pow. 175 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 104627.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Broni/Poniatowskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **13/17** o pow. 6852 m².

Część działki o pow. 80 m² przeznaczona jest na obsługę komunikacyjną hotelu Poniatowski (dojazd i miejsca postojowe).

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 31 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarze wymagającym rehabilitacji oraz terenie strefy ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00010785/3.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Kazimierza Kelles-Krauza – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **127/13** o pow. 1193 m².

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 2 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy o charakterze śródmiejskim z zespołami i centrami usługowymi.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00001442/1.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

6/ Wolanowskiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/3** o pow. 22160 m².

Część działki o pow. 50 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00141451/0.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.03.2010 roku do 08.04.2010 roku.