

Wykaz nr ZN.1431.30.2019

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018.2204 z późn. zm.),

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	10.
1.	Radom, ul. Wierzbicka (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00135365/5 146301_1.0080.AR_103. 223/8	1 242 m ²	Nieruchomość położona jest w obrębie ul. Wierzbickiej. Sąsiedztwo stanowi szkoła, myjnia samochodowa, stacja obsługi samochodów z LPG oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość w kształcie prostokąta, niezabudowana, z ogrodzeniem międzysąsiedzkim od strony zachodniej oraz ogrodzeniem od strony wschodniej granicy, od ulicy Gościnniej. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości może odbywać się z ulicy Wierzbickiej poprzez działkę nr 223/3 stanowiącą drogę wewnętrzną lub z ulicy Gościnniej. Rodzaj użytków: -Bi inne tereny zabudowane.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, jak również nie ogłoszono uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzania planu dla tego terenu. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm. znajduje się w strefie: - MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, obszary wymagające przekształceń Określenie sposobu zagospodarowania następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	180 400 zł - zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.)	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 11.02.2019 do dnia 04.03.2019 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.