

**Wykaz nr ZN.1431.27.2019.PJ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018. poz. 2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Radom, ul. Mordechaja Anielewicza	KW RA1R/00090876/2 146301_1.0050.AR _83 <b>88/1</b>	356 m <sup>2</sup>	Działka Nr 88/1 stanowi nieruchomość gruntową, utwardzoną, niezabudowaną, w kształcie wąskiego, wydłużonego prostokąta. Położona w śródmiejskiej części Radomia w terenach zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej. Teren w części płaski, w części opadający skosem, pokryty betonem, stanowiący wjazd do garażu podziemnego. Utwardzenie stanowi nakłady osób trzecich.	Działka Nr 88/1 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie ogłoszono Uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do ww. terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm.) ww. działka znajduje się w strefie MS-zabudowa śródmiejska, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, granica strefy ochrony konserwatorskiej (znajduje się na terenie układu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia, który został wpisany do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu Nr 410/A/89 z dnia 14.09.1989r.), granice obszarów skazanych do rewitalizacji.	75 885,00 zł cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 7 lutego 2019 roku do 27 lutego 2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2018, poz. 2204), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.