

Wykaz nr ZN.1431.24.2019.SM

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., 2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Starachowicka	KW RA1R/00077994/ 8 146301_1.0122. AR_122. 75/19	124 m	Działka nr 75/19 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową. Część działki o pow. 100 m ² jest zagrodzona. Na pozostałej części działki znajdują się elementy pasa drogowego. Rodzaj użytków: drogi.	Działka nr 75/19 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”(uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.), działka nr ew. 75/19 znajduje się w strefach: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna oraz obszary wymagające przekształceń.	Wynajęcie części działki nr 75/19 o pow. 100 m ² w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (poszerzenia nieruchomości sąsiedniej).	Na czas określony do 3 lat.	0,43 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 01.02.2019 roku do 21.02.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.