

Wykaz nr ZN.1431 23.2019.

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204)

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Podhalańska	KW RA1R/00023630/6 146301_1.0061.AR_66. 110	570 m ²	Działka nr 110 jest niezabudowaną nieruchomością gruntową. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.	Działka nr 110 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 190/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z 26.09.2011 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru doliny rzeki Mlecznej zw. „PIOTRÓWKA” położonego w rejonie ul. Maratońskiej, ul. Garbarskiej, ul. Mlecznej, ul. Odrzańskiej, ul. Okulickiego, ptn. - wsch. granicą terenów niezabudowanych wzdłuż rzeki Mlecznej, ul. Dębową. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, zabudowa mieszkaniowo- usługowa.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania (poszerzenie nieruchomości sąsiedniej o pow. 135 m ²).	Na czas określony do 3 lat.	0,52 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.01.2019 roku do 14.02.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.