

Wykaz nr ZN.1431. 16. 2019.IB

nieruchomości stanowiących własność Miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do zbycia

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.)

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
	Radom, ul. Uniwersytecka 6	KW RA1R/00105507/4 146301_1.0010. AR_20 250/68 Rodzaj użytków: Bi - inne tereny zabudowane	2.0648 ha	Teren zabudowany jest: budynkami szkoły administracyjno- dydaktycznymi, budynkami warsztatowo-magazynowymi, garażowymi, wiatą, stacją paliw, pomieszczeniem gospodarczym. Teren częściowo ogrodzony, we fragmentach utwardzony trylinką, betonem lub kruszywem, porośnięty pojedynczymi drzewami oraz w części trawą. Nieruchomości stanowią teren szkoły rolniczej z uprawami polowymi oraz poligonem nauki jazdy.	Nieruchomości nie są objęte obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą nr 211/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z 28.10.2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Radiostacja” na obszarze położonym przy ul. Przytyckiej w Radomiu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm. poszczególne działki znajdują się w strefach: - działka nr 250/68 - U - tereny usług - zespoły i centra usługowe, usługi o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia, itp.) - działka nr 300/10 - MS/L - zabudowa mieszkaniowa na terenach zielonych - działki nr 250/19, nr 250/20 znajdują się w strefie: - U - tereny usług - zespoły i centra usługowe, usługi o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia, itp.) - działka nr 250/17 - U - tereny usług - zespoły i centra usługowe, - działka nr 250/79 - MS/L - zabudowa mieszkaniowa na	Prowadzenie Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Gospodarki Żywnościowej w Radomiu	7 641 440,00 zł Darowizna będzie podlegała wyłączeniu z opodatkowania na podstawie art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.)	Darowizna na rzecz Skarbu Państwa	Dodatkowo, na działce nr 250/68 znajdują się nakłady w postaci parkingu utwardzonego kostką betonową o wartości 152 200,00 zł, poniesione przez osoby trzecie.
	Radom, ul. Uniwersytecka	KW RA1R/00105507/4 146301_1.0010. AR_20 300/10 Rodzaj użytków: Bi - inne tereny zabudowane	0.2216 ha						
	Radom, ul. Osiowa	KW RA1R/00017214/9 146301_1.0010. AR_20 250/19 Rodzaj użytków: Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0.1874 ha						
	Radom, ul. Osiowa	KW RA1R/00017214/9 146301_1.0010. AR_20 250/20	0.1877 ha						

	Radom, ul. Uniwersytecka 8	Rodzaj użytków: Dr - drogi KW RA1R/00113594/9 146301_1.0010. AR_20 250/17 Rodzaj użytków: Bi - inne tereny zabudowane	1.9338 ha		terenach zielonych - działka nr 250/70 - MS/L - zabudowa mieszkaniowa na terenach zielonych				
	Radom, ul. Osiowa	Rodzaj użytków: Bi - inne tereny zabudowane KW RA1R/00113594/9 146301_1.0010. AR_20 250/79 Rodzaj użytków: Bi - inne tereny zabudowane	1.9188 ha						
	Radom, ul. Osiowa	Rodzaj użytków: R111a - grunty orne KW RA1R/00113594/9 146301_1.0010. AR_20 250/70 Rodzaj użytków: R111a - grunty orne	1.4012 ha						

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 23.01.2019r. do dnia 12.02.2019r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.