

Wykaz nr ZN.1431.12.2019

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Sandomierska 20	KW RA1R/00001344/4 146301_1.0120.AR_123. 306	1550 m ²	Działka nr 306 w przeważającej części zagospodarowana jest zielenią urządzoną oraz ciągami pieszymi. Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” działka nr 306 znajduje się w strefie: MW- zabudowa mieszkaniowa intensywna; ZP - parki, skwery, zieleń urządzone, zieleń towarzysząca usługom, obszary wymagające przekształceń, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Część działki o pow. 70 m ² przeznaczona jest pod pawilon handlowy wraz z niezbędnym terenem do jego obsługi.	Na czas określony do 3 lat.	11,39 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.01.2019 roku do 11.02.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.