

Wykaz Nr 1431.5/2019

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia  
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Nowa Wola Gołębiowska	KW RA1R/00137014/4  146301_1.0290. AR_220 <b>14/3</b>	1122 m <sup>2</sup>	Działka Nr 14/3 stanowi nieruchomość gruntową, w części utwardzoną pod dojazd.  Rodzaj użytków: tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.	Działka Nr 14/3 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast ogłoszono uchwałę nr 108/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Stara Wola Gołębiowska, terenu PKP, m.p.z.p. „Energetyków”, Nowa Wola Gołębiowska, Potkańskiego – „ELEKTROCIĘPLOWNIA”. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm.), ww. działka znajduje się w strefie: <b>MN</b> - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.	Wynajęcie części działki Nr 14/3 o pow. 50 m <sup>2</sup> , w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania, tj. poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do dnia 28.11.2021r.	0,46 zł plus VAT.	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 12.01.2019 r. do 01.02.2019 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.