

Wykaz nr ZN.1431.3.2019.SM

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Filtrowa	Kw RA1R/00010853/1  146301_1.0041 AR_40. <b>1/36</b>	2211 m <sup>2</sup>	Działki nr 1/36 i 1/37 stanowią zagospodarowany teren pomiędzy budynkami mieszkalnymi Na części działek o pow. łącznej pow. 15 m <sup>2</sup> usytuowana jest wiata śmietnikowa.	Działki nie są w obecnej chwili objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" przedmiotowe działki znajdują się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (lokalizacja wiaty śmietnikowej o pow. 15 m <sup>2</sup> ).	Na czas określony do 3 lat.	0,56 plus VAT	Do 20 czerwca każdego danego roku kalendarzowego	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.
	Radom, ul. Filtrowa	Kw RA1R/00010853/1  146301_1.0041 AR_40. <b>1/37</b>	1095 m <sup>2</sup>	Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 11.01.2019 r. do 31.01.2019 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.