

Wykaz nr ZN.1431.2.2019.SM

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas  
określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn zm.)

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Świętokrzyska	Kw RA1R/00025834/ 0 146301_1.0121. AR_129. <b>22/3</b>	132 m <sup>2</sup>	Działka nr 22/3 stanowi zagrodzoną nieruchomość gruntową niezabudowaną.  Rodzaj użytków: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Działka nr 22/3 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.), przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MN – zabudowa mieszkaniowa ekstensywna i obszary wymagające przekształceń.	Działka nr 22/3 przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat.	0,52 plus VAT	do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 03.01.2019 roku do 23.01.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.