

Wykaz Nr 1431.1/2019

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica 11 Listopada	KW RA1R/00061704/4 146301_1.0040. AR_31 3/3	2169 m ²	Działka Nr 3/3 stanowi nieruchomość gruntową, w części utwar- dzoną pod dojazd. Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypo- czynkowe	Działka Nr 3/3 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązują- cego miejscowego planu zago- spodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Ra- domiu z dnia 17.03.2014r. o przy- stąpieniu do sporządzenia miej- scowego planu zagospodarowa- nia przestrzennego miasta Radom- ia - „OSIEDLE XV LECIA” w rejo- nie ul. Warszawskiej, ul. 11 Listo- pada, zachodniej granicy stadi- onu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Rado- miu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm.), ww. działka znajduje się w stre- fie MN - tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.	Wynajęcie części działki Nr 3/3 o pow. 534 m ² , w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospo- darowania, tj. poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat.	0,51 zł plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysoko- ści średniorocz- nego wskaźnika cen towarów i usług konsump- cyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 03.01.2019 r. do 23.01.2019 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.