

PROTOKÓŁ nr 1

z posiedzenia

Komisji do spraw majątku spółek miejskich

Rady Miejskiej w Radomiu

z dnia 30 listopada 2018 roku

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył Pan Marcin Majewski Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich Członków Komisji oraz zaproszonych Gości.

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie i zaopiniowanie projektu Budżetu Gminy Miasta Radomia na 2019 rok.
2. Sprawy różne

Przewodniczący Komisji zapoznał zebranych z porządkiem dziennym posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił o przedstawienie projektu budżetu na 2019 rok w części dotyczącej spółek miejskich.

Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka poinformował, że największą pozycją dotyczącą spółek jest dokapitalizowane Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w kwocie 10 950 000,00 zł przeznaczone w części na pokrycie inwestycji odnawiania obiektów i w części na spłatę obligacji, które MOSiR wyemitował na budowę hali.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz zapytała jak wygląda proporcja tych części. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że nie posiada takiej wiedzy jest to kwota ogółem, która jest weryfikowana na bieżąco. Gmina nie przekazuje całej kwoty jednorazowo, dokapitalizowanie odbywa się etapami.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał, w jaki sposób MOSiR składa zapotrzebowanie. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że kwota 10 950 000,00zł jest zgodna z biznesplanem, który był sporządzony na potrzeby zaciągnięcia tych obligacji. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał jaka była kwota przeznaczona na 2018 rok. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka**

odpowiedział, że była to kwota 6 500 000,00 zł i była ona wypłacona w całości. Należy wziąć pod uwagę kwestię zapłaty za zadania powierzone MOSiR-owi w zakresie sportu. Kolejną dużą kwotą w budżecie jest kwota 21 871 797,00 zł w której mieści się m.in. nabycie akcji spółki Port Lotniczy Radom S.A. W momencie kiedy Gmina była jeszcze właścicielem spółki to zobowiązała się na drodze umowy tzw. buy – sell - back do odkupienia akcji spółki. Prywatny inwestor nabył akcje spółki Gmina te akcje odkupiła, a płatności za akcje rozłożył w czasie w związku z tym te zobowiązania będą istniały w budżecie do 2029 roku tj. po około 7 400 000,00 zł. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, czy jest sprawozdanie na co spółka wydała to 70 000 000,00 zł **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że środki zostały przeznaczone na wydatki bieżące i inwestycyjne. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, ile do tej pory Gmina spłaciła tego zobowiązania. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że rok 2019 będzie 3 rokiem spłaty.

Radny Łukasz Podlewski powiedział, że w uchwale było określone na co ma być

przeznaczone to 70 000 000,00 zł. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że uchwała mówiła, iż środki mają być przeznaczone na inwestycję i na bieżącą działalność. **Radny Łukasz Podlewski** zapytał, czy inwestycje zapisane w uchwale zostały zrealizowane. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że nie.

Budżet Biura Nadzoru Właścicielskiego wynosi 21 871 797,00 zł na co składa się dokapitalizowanie MOSiR-u w kwocie 10 900 000,00 zł, nabycie akcji spółki Port Lotniczy Radom S.A. w kwocie 7 400 000,00 zł, zakup usług pozostałych w kwocie 1 325 000,00 zł oraz Rewitalizacja 1 895 000,00 zł (zabezpieczenie umowy z PFR ponieważ Rewitalizacja pożyczyła około 20 000 000,00 zł na realizację swoich zadań statutowych czyli budowę i remont kamienic w centrum). Spółka jeszcze nie wzięła tych pieniędzy jednak, zabezpieczeniem tej kwoty jest wpis do WPF, inną formą zabezpieczenia są również grunty przy ul. Warszawskiej co jest konieczne aby PFR nie wypowiedział umowy spółce. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, czy te działania są wpisane w biznesplanie Rewitalizacji. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że tak i PFR działa na podobnych zasadach jak banki w tej kwestii.

Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka poinformował, że kolejną dużą kwotą jest 1 325 000,00 zł przeznaczona jest na wykonanie powierzonego przez Gminę zadania dla MPK w postaci transportu osób niepełnosprawnych. Przewóz osób niepełnosprawnych to koszty około 100 000,00 zł miesięcznie. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, czy w tym roku były przekazywane jakieś kwoty inwestycyjne na zakup busów. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że MPK dokonywało zakupów. W ramach budżetu obywatelskiego został zakupiony tabor do przewozu osób niepełnosprawnych. Został złożony projekt do budżetu obywatelskiego dotyczący darmowych przewozów osób niepełnosprawnych. Zgodnie z przepisami darmowy przejazd mogą mieć tylko dzieci dlatego też uzgodniono z wnioskodawcą, że w ramach tego projektu zostanie zakupiony tabor do przewozu osób niepełnosprawnych, który będzie przewoził za darmo do kwoty 250 000,00 zł. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, kto nadzoruje to zadanie. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że jest to Biuro Nadzoru Właścicielskiego z ramienia Urzędu Miejskiego, a w MPK jest za to odpowiedzialna osoba. MPK co miesiąc przedstawia sprawozdanie, a na koniec roku audytowane jest całe zadanie. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, o zwrot kosztów sądowych Administratora. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** powiedział, że jest taka umowa na mocy której Gmina płaci Administratorowi za zarządzanie zasobem, który kiedyś przejęli w drodze likwidacji zasobu lokalowego całej Gminy. Zasoby te zostały podzielone w części na Administratora i w części na MZL. Gmina płaci za to miesięcznie Administratorowi kilkanaście tysięcy. **Radna Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz** zapytała czy Pani Dorota Sidorko otrzymała odprawę gdy odchodziła ze spółki Port Lotniczy Radom. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że nie otrzymała natomiast nie wie czy jest ujęta w wykazie należności. Należności należą się Pani Prezes ponieważ umowa została rozwiązana nie z jej winy tylko sąd ogłosił upadłość. Informacja na ten temat od syndyka będzie dopiero w przyszłym roku. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, jak odbywa się przejęcie spółki Port Lotniczy Radom. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że odbywa się to w trybie pre - pack za określoną kwotę. Sąd stwierdzając upadłość spółki jednocześnie zatwierdził warunki tej umowy, która była negocjowana od czerwca. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zapytał, czy jest możliwy wgląd do tej umowy. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że nie posiada

takiej wiedzy ponieważ umowa zawarta jest pomiędzy spółką Port Lotniczy Radom a nową spółką PPL. Gmina jest jedynie właścicielem kapitałowym i nie ma wglądu w takie sprawy. Realizatorem tej umowy jest syndyk i być może on może ją udostępnić.

Radny Mirosław Rejczak zapytał o związki budżetu ze spółkami Radpec, Radkom i MPK i jak wyglądają dywidendy tych spółek. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że związki budżetowe ze spółkami Radpec i Radkom pojawiają się tylko na polu dywidend. Gmina ma jedynie nadzór typowo właścicielski po przez uprawnienia z kodeksu spółek handlowych. Spółki te są oddzielną osobą prawną, Gmina jako właściciel ma wpływ tylko po przez Radę Nadzorczą na Zarząd. Radna Nadzorcza może kontrolować i prosić o dokumenty, opiniuje i zatwierdza sprawozdanie natomiast nie ma bezpośredniego wpływu, może jedynie odwoływać bądź powołać prezesa.

Radny Łukasz Podlewski zapytał, kto powołuje prezesa spółki. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że Rada Nadzorcza.

Radny Łukasz Podlewski zapytał, kto wybiera członków Rady Nadzorcze. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że właściciel czyli Walne Zgromadzenie czyli w większości Gmina ponieważ ma większość.

Radny Mirosław Rejczak zapytał jak wyglądała sprawa dywidend w 2018 roku oraz jak wygląda w budżecie na 2019 rok. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że dywidendy są sprawami bieżącymi, nigdy nie są planowane w budżecie dlatego, że jeszcze nie ma zakończonego roku, a ostateczne sprawozdanie zatwierdzone jest dopiero w czerwcu. Nie można zaplanować w tej chwili czy na przyszły rok będzie dywidenda. W 2018 roku za 2017 rok była dywidenda z Wodociągów w kwocie 2 000 000,00 zł, 1 500 000,00 zł z Radpecu, a z Radkomu 700 000,00 zł.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz zapytała, na co zostały przeznaczone środki z Radkomu. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że zostały one przeznaczone na system gospodarki odpadami ponieważ tam jest duży deficyt. W przyszłorocznym budżecie brakuje 10 000 000,00zł.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał z czego to wynika i czy był teraz ogłaszany nowy przetarg. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że przetarg będzie ogłoszony od lipca.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał, dlaczego Prezydent nie podniósł opłat jeżeli to się nie bilansuje i z jakich pieniędzy jest to finansowane. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że aby to się zbilansowało należałoby podnieść opłaty o 50%.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał, z czego to wynika. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że z kosztów. Radkom podnosi ceny odbioru śmieci, a przewoźnicy podnoszą ceny ich transportu.

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zapytał, skąd Gmina weźmie na to pieniądze. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że z podatków.

Radny Łukasz Podlewski zapytał, czy wysokość dokapitalizowania spółki MOSiR wynikała z przesłanych dokumentów i nie było żadnych spotkań Prezydenta z Prezesem spółki na podstawie czego ustalono dokapitalizowanie. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że w tej sprawie Gmina jest na bieżąco ponieważ MOSiR realizuje zadania Gminy więc zarówno Biuro Sportu i Turystyki jest w kontakcie ze spółką odnośnie organizowanych imprez i realizowanych zadań, za które płaci faktury jak również Biuro Nadzoru Właścicielskiego z uwagi na powierzone zadanie. Podobnie jest w przypadku spółki MPK z tym, że role nadzoru bardziej pełni MZDiK nad tą częścią komunikacyjną.

Radny Łukasz Podlewski powiedział, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Gospodarki była rozmowa na temat przekazania MZDiK 2 000 000,00 zł na komunikację co było argumentowane złym oszacowaniem wozokilometry. W budżecie na 2019 rok kwota wpływów z biletów jest niższa o około 2 500 000,00 zł. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** odpowiedział, że wynika to

decyzji Rady Miejskiej, która wprowadziła ulgi w Karcie Seniora. **Radny Łukasz Podlewski** powiedział, że oznacza to, iż wprowadzenie Karty Seniora i ulgi zmniejszyły wpływy z biletów o około 2 500 000,00 zł. **Skarbnik Miasta Sławomir Szlachetka** powiedział, że tak oszacowano na 2019 rok wpływy z biletów. Wpływy z biletów zmniejszają się już od kilku lat. **Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** powiedziała, że te wpływy będą jeszcze mniejsze ze względu na wejście w życie Karty Rodziny z Osobą Niepełnosprawną.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zarządził głosowanie nad projektem uchwały zawartym na druku Nr 1. Radni negatywnie zaopiniowali projekt uchwały zawarty na druku Nr 1 w sprawie: Uchwały Budżetowej na rok 2019 w części dotyczącej spółek miejskich (0 Radnych za, 2 przeciw, 2 wstrzymujących się od głosu). **Opinię Komisji nr 1 została dołączona do protokołu.**

Ad. 2. **Radna Katarzyna Pastuszka- Chrobotowicz** zaproponowała złożenie wniosku w sprawie rozliczenia kwoty 70 000 000,00 zł pozyskanych w ramach umowy buy-sell-back przekazanych na spółkę Port Lotniczy Radom. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zarządził głosowanie nad wnioskiem. Komisja do spraw majątku spółek miejskich wnioskuję o przedstawienie szczegółowego rozliczenia kwoty 70 000 000,00 zł pozyskanych w ramach umowy buy-sell-back przekazanych na spółkę Port Lotniczy Radom, a także wskazanie, które z inwestycji wskazanych w uchwale wyrażającej zgodę zostały zrealizowane (4 Radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się od głosu). **Wniosek nr 1 został dołączony do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zaproponował złożenie wniosku w sprawie biznesplanów wszystkich spółek. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad wnioskiem. Komisja do spraw majątku spółek miejskich wnioskuję o przedstawienie zaawansowania i wykonania biznesplanu na 2018 rok i przedstawienia biznesplanu na 2019 rok wszystkich spółek miejskich. (4 Radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się od głosu). **Wniosek nr 2 został dołączony do protokołu.**

Radny Mirosław Rejczak zaproponował zmianę nazwy komisji z Komisji do spraw majątku spółek miejskich na Komisje do spraw spółek. Członkowie Komisji uznali, że należy rozważyć taką zmianę nazwy.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie

Przewodniczący Komisji

Marcin Majewski