

Wykaz nr BAG.1431.20/2018

nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204)

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/miejsce)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Moniuszki 9	KW RA1R/00052774/9 146301_1.0091.AR_85. 10/1	1097m ²	Działka nr 10/1 jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej	Działka nr 10/1 (obr.0091-Śródmieście 2, ark.85) nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: - MS-zabudowa śródmiejska - zabudowa mieszkaniowo-usługowa - granica strefy ochrony konserwatorskiej - granice obszarów wskazanych do rewitalizacji - obiekt kultury współczesnej wskazany do objęcia ochroną	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania (punkt poboru w drodze inkasa opłaty skarbowej o pow. 4 m ²).	Na czas określony do 1 roku	163,93 plus VAT.	W terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 21.12.2018 roku do 10.01.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Prezydent Miasta

(-) Radosław Witkowski