

Wykaz nr ZN.1431.149.2018.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu(z ł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Struga (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia).	KW RA1R/00103375/5 146301_1.0041.AR_37. 40/10	9421 m ²	Działka nr 40/10 stanowi teren zagospodarowany urządzonej zielenią. Na części działki o pow. 12 m ² znajduje się kiosk kolportażowy. Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, inne tereny zabudowane.	Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” uchwalonego uchwałą NR 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26.04.2000 r. poz. 465/. W w/w planie działka 40/10 znajduje się w strefach: 1 - ZP - tereny zieleni urządzonej, 9 - UC - tereny administracji i usług o znaczeniu ogólnomiejskim i regionalnym, 1 - PX - tereny przestrzeni publicznych, 1 - KL - ulica lokalna, granice strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej. Kiosk kolportażowy na w/w nieruchomości jest zlokalizowany w strefie 1 -ZP.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (kiosk kolportażowy o pow. 12 m ²).	Na czas określony do 3 lat.	52,90 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 04.12.2018 roku do 24.12.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.