

Wykaz nr ZN.1431.136.2018.SM

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas  
określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom ul. Nizinna (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	Kw RA1R/00023921/3  146301_1.0061 AR_72. <b>314/1</b>	2489 m <sup>2</sup>	Działka nr 314/1 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową, w części utwardzoną i częściowo zagrodzoną.  Rodzaj użytków: drogi	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm. ) działka nr ew. 314/1 znajduje się w strefie MW – zabudowa mieszkaniowa intensywna.	Część działki o pow. 23 m <sup>2</sup> , w granicach istniejącego ogrodzenia, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat.	0,51 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS.  Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 20.11.2018 roku do 10.12.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.