

Wykaz Nr ZN.1431.132.2018

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Broni	KW RA1R/00010785/3 146301_1.0090. AR_90. 12/24	5483 m ²	Działka nr 12/24 stanowi zagospodarowany teren pomiędzy budynkami mieszkalnymi z drogami dojazdowymi i miejscami postojowymi. Na części działki usytuowana jest wiaty śmietnikowa o pow. 20 m ² . Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.	Działka nr 12/24 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Objęta jest natomiast uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu - „DWORZEC KOLEJOWY”. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strefach: MS - zabudowa śródmiejska, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji, granica strefy ochrony archeologicznej.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (lokalizacja wiaty śmietnikowej o pow. 20 m ²).	Na czas określony do 3 lat	0,56 zł plus VAT	Do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 14.11.2018 roku do 04.12.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.