

Wykaz nr ZN.1431.116.2018.MD

nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczanej do zbycia
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 121 z późn. zm.),

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	10.
1.	Radom, ul. Wośnicka	KW RA1R/00113594/9 146301_1.0070.AR_74. 275/2 146301_1.0070.AR_74. 275/4 146301_1.0070.AR_74. 275/6 146301_1.0070.AR_74. 275/8	4,9216 ha	Działki o nieregularnym kształcie. Teren płaski, niezabudowany, niezagospodarowany, wznoszący się w kierunku północnym. Porośnięty trawą, w części zarośnięty krzakami i nielicznymi drzewami samosiejkami. Rodzaj użytków: - R grunty orne, - Lz-R grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - N nieużytki.	Przedmiotowe działki objęte są postanowieniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kieleckiej, Skrajnej, Bulwarowej, Pośredniej, Suchej, rz. Mleczną - „WOSNICKA - I ETAP” uchwalonego Uchwałą nr 86/2015 Rady Miejskiej w Radomiu z dn. 30.03.2015r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 12.05.2015r., poz. 4395). Wg ustaleń w/w planu działki znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem: - UP.3 - tereny usługowo-przemysłowe Zgodnie z zapisami §12 w/w planu, na obszarze nim objętym nie występują obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji zabytków ani obiekty stanowiące dobra kultury współczesnej. Na rysunku planu wskazany jest rejon lokalizacji zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego, oznaczonego w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura Radom AZP 74-67/14 l.p. 26 o powierzchni ok. 0,5 ha, które obejmuje teren przedmiotowych działek.	3 720 750 zł brutto (cena zawiera podatek VAT ze stawką 23%)	Na rzecz Agencji Rozwoju Przemysłu (art. 37 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 121 z późn. zm.)	Działki położone są na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 13.10.2018r. do dnia 02.11.2018r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2018, poz. 121 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

(-) Radosław Witkowski