Wykaz nr ZN.1431.96.2018

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu(zł/ m^2)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Narutowicza/Chałubińskiego (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00016654/8 146301_1.0090.AR_91. **1/3**	2224 m^2	Działka nr 1/3 stanowi teren zagospodarowany, utwardzony i ogrodzony. Rodzaj użytków: Inne tereny zabudowane.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, Ks. Sedlaka w Radomiu – „PLANTY". W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom", uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: U - tereny usług- zespoły i centa usługowe; usługi o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia, itp.); granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie części nieruchomości w celu zagospodarowania pod zaplecze budowy wraz z obsługą komunikacyjną o powierzchni 1000 m^2.	Na czas określony do 30.09.2019 roku.	0,55 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 18.09.2018 roku do 08.10.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.