

## Wykaz Nr 85 .2018.LNK

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia  
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Gębarzewska	KW RA1R/00020556/2  146301_1.0080. AR_106. <b>214/34</b>	90 m <sup>2</sup>	Działka Nr 214/34 stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowana.  Część ww. działki o pow. 40 m <sup>2</sup> jest zagrodzona  Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe	Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – „POLUDNIE-I ETAP”, uchwalonego uchwałą nr 290/12 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012r. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie:  1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Wynajęcie części działki o pow. 40 m <sup>2</sup> w granicach istniejącego ogrodzenia z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiednich	Na czas określony do 3 lat	0,43 plus VAT	Do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.08.2018 roku do 17.09.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.