

Wykaz nr ZN.1431.86.2018

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Z 2018 r. , poz. 121 z późn zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Mieszka I	KW RA1R/00097825/9 146301_1.0260 AR_205. 94/10	2651m ²	Działka nr 94/10 stanowi teren położony przy budynku mieszkalnym z zagospodarowaną zielenią oraz urządzonej placem zabaw. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, ciągi usługowe oraz obszary wymagające przekształceń.	Część działki nr 94/10 o pow. 20 m ² przeznaczona jest pod usytuowanie wiaty śmietnikowej	Na czas określony do 3 lat.	0,43 plus VAT	Do 20 czerwca każdego danego roku kalendarzowego	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.08.2018 roku do 17.09.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.