

Wykaz Nr ZN.1431.80.2018.LNK

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania najmu | Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty za najem | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|--|---|----------------------------|--|--|---|----------------------------|--|----------------------------------|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1 | Radom, Przysuska (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia) | Kw RA1R/00032787/7 146301_1.0060. AR_47. 444/4 | 196 m ² | Działka Nr 444/4 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną Część ww. działki o pow. 134 m ² jest zagrodzona Rodzaj użytków: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy | Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) znajduje się w strefie MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna. | Wynajęcie części działki o pow. 134 m ² w granicach istniejącego ogrodzenia z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiednich | Na czas określony do 3 lat | 0,44 plus VAT | do 20 dnia każdego miesiąca | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.08.2018 roku do 13.09.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.