

Wykaz nr ZN.1431.78.2018

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Z 2018 r. , poz. 121 z późn zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Skrajna (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00108962/2 146301_1.0070 AR_73. 41/16	1283 m ²	Na działce nr 41/16 znajdują się nakłady w postaci kostki brukowej. Rodzaj użytków: drogi.	Działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „SKRAJNA - BULWAROWA”, uchwalonego uchwałą nr 45/2002 Rady Miejskiej w Radomiu z dn. 16.12.2002 r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 325 z dnia 18.12.2002r. poz. 10159/. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MN – strefa zabudowy mieszkaniowej (o niskiej intensywności zabudowy).	Część działki nr 41/16 o pow. 150 m ² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości	Na czas określony do 30.04. 2021 roku.	0,51 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 10.08.2018 roku do 30.08.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.